

ヴェオリア・ウォーター・ジャパン株式会社
ご担当者: 大久保様
ご入居者: 西原 博徳様
西原 香代子様

atMONTHLY

拝啓 時下益々ご清栄のことと存じます。毎々格別のお引き立てに預かり御礼申し上げます。

マンスリーマンション居室キー他、書類一式を送付させていただきますので
ご査収の程お願い申し上げます。

ご入居中お気づきの点がございましたらお気軽にご連絡ください。今後とも宜しく願いいたします。

敬具

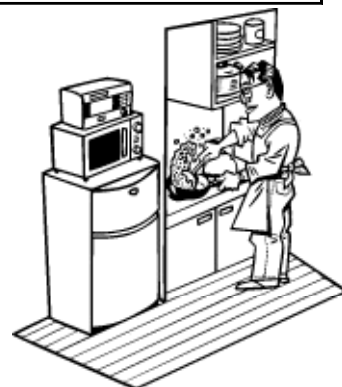
物件名	アイディ平和島 504号室 No
チェックイン	2008/01/06 AM 9:00 ~ チェックイン前にメンテナンス業者にて清掃・鍵交換を行っております。 チェックイン時間をお守りいただき、ご入室ください。

--- 送付内容 ---	
■ 鍵	オートロック なし 居室 テンキー(暗証番号式) その他の鍵 なし
テンキー(暗証番号式)について テンキーの暗証番号につきましては、別紙「各種 暗証番号」をご確認ください。	
■ 書類	入居ガイドンス 鍵の取扱いについて ゴミ捨て場・駐車場などのご案内 設備・備品案内 各種暗証番号 物件地図 アンケート 電気温水器 ご利用上の注意
■ その他	ご入居者様の追加にあたり、備品・タオル類の追加サービスはございませんので、 予めご了承下さい。

2007/12/26

株式会社ランドトラスト
〒261-7124
千葉県千葉市美浜区中瀬2-6 WBGマリブウエスト24F
TEL 043-273-5991
FAX 043-273-5992

担当 片山 裕美



この度はアットマンスリーをご利用頂きまして誠にありがとうございます。

お客様がご満足頂けますようスタッフ一同心をこめてご利用備品をセットいたしました。お気づきの点がございましたら、お手数ですが同封致しましたアンケート用紙に詳細をご記入頂ければ幸いです。

●ご入居時のお願い&ご注意

【重要:公共料金・NHK受信料・各種セールス】

お客様にて電気・ガス・水道のお手続きは不要です。(当社手続き済み)
当マンスリーマンションへの転居届け、または新規申込手続きをなさらないようくれぐれもご注意下さい。万が一、手続きをされた場合は至急キャンセル下さいますようお願い申し上げます。またNHK受信料、各種セールスが来た場合は、弊社が窓口となりますのでお支払いにならず弊社連絡先をご案内下さい。(お客様が支払われた料金の返金はできませんのでご注意下さい)

- ご入居中はマージャン・カラオケ等、周囲にご迷惑のかかる行為は禁止させていただきます。
- お申込書にご記入頂きました入居者以外の方の出入りは禁止させていただきます。
- ご入居当初、洗剤・シャンプーなどをサービス品としてご用意しておりますが、不足致しましたら消耗品に関しましてはご入居者様でご購入をお願い致します。備品の取り扱い詳細に関しましては、同封の「設備・備品リスト」をご参照下さい。
- タオル等のリネンはできるだけ清潔にご利用下さい。

●鍵の紛失

当日対応は出来ませんので紛失されませんよう十分ご注意下さい。

また、再発行に関しましては**お客様に実費ご負担頂いております**のでご了承下さい。

●電球切れ/電池交換

居室の電球、リモコンの電池などの交換の際は、お手数ですがご入居者様にてお願いいたしております。ご入居中に交換して頂いた場合は、ご迷惑料と致しまして金券をお届けしておりますので弊社までご連絡下さい。

●ご入居中のトラブル

TEL 043-273-5566 (日曜定休)

株式会社ランドトラスト アットマンスリー事業部までご連絡下さい。

尚、夜間・休業日のトラブルに関しましては

アクセスセンター TEL 03-5661-5210 までご連絡下さい。

●期間変更

再契約(延長)は契約満了日の2週間前までにご連絡下さい。

[再契約 受付期日 2008/03/14]

早期解約は退出希望日の2週間前までにご連絡下さい。

●退出時のご注意

- 戸締りをご確認いただき、給湯器の火種は消し、エアコン等のスイッチは切ってからご退出下さい。
- 私物・ゴミはお残しにならないようご退出下さい。残置物の処理費用が発生した場合は別途ご請求させていただきますのでご注意下さい。
- 鍵は、所定の場所に契約満了日のPM 2:00 までにご返却下さい。
(鍵の返却場所につきましては満了日が近づきましたら当社からご連絡させていただきます。
決してお持ち帰りにならないようご注意下さい)

[退出連絡 TEL 0120-045-197]

ご退出時に、ご退出の旨をご連絡下さい。

鍵の取扱いについて

Guide for key

■ 鍵の紛失（ 鍵のタイプにかかわらず ）

紛失に関してましては当日対応できませんので取扱いにつきましては十分にご注意下さい。

再発行につきましては、実費ご契約者様にご負担いただいておりますのでご了承ください。

スペアキー：不特定多数の方の出入りを防ぐために、スペアキーのお渡しはできかねますので予めご了承ください。

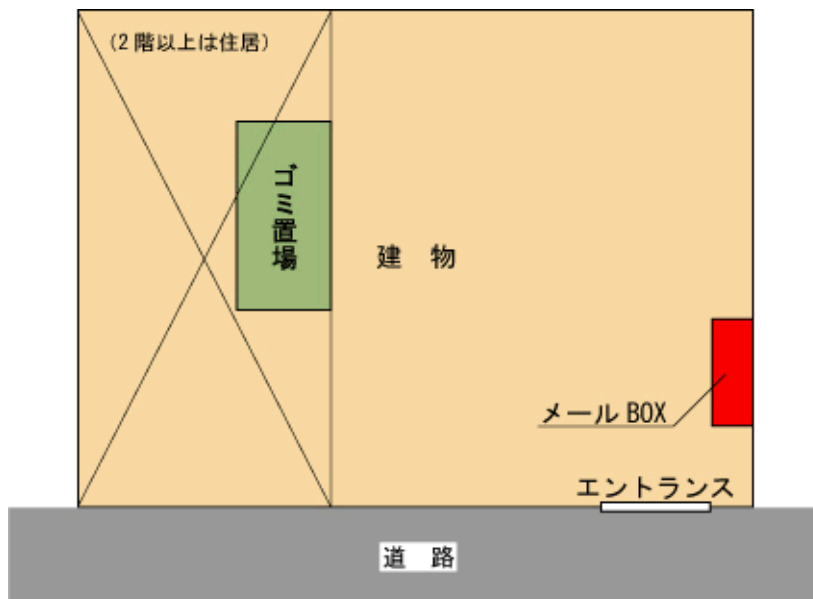
テンキー番号：テンキー物件の場合、当社指定の暗証番号をご利用いただいております。お客様での暗証番号の設定はできませんのでご了承ください。

Charge a cost price,when a key is lost.

A key can not receive by the end of that day.

For crime prevention , it is impossible to receive a spare key,

Please note that do not lose a key.



ご協力ください。

ゴミは分別を守り
決められた日に
決められた場所に...

ひとりひとりのご協力
宜しくお願い致します。

ゴミの種類	曜日
■ 可燃ゴミ 朝8:00まで	毎週 火、金 生ゴミ、廃食用油、衛生用品、衣類、紙くず、木・枝等 ふたつきの容器または23区推奨の袋で出してください。
■ 不燃ごみ 朝8:00まで	毎週 水 ビニール・プラスチック・ゴム・金属・陶磁器・ガラス製品、アルミ箔、ラップ、スプレー缶、蛍光灯、乾電池、小型の家電類等 ふたつきの容器または中が見える袋で出してください。
■ 資源ゴミ 朝8:00まで ■ 資源ゴミ 朝8:00まで	毎週 月 びん、缶、ペットボトル ふたを取り、中をすすいでからコンテナに出して下さい。ペットボトルは中身の見える袋で出してください。 毎週 月 古紙類、食品トレイ 古紙類は種類毎に紐で縛ってください。トレイは洗って乾かし、中身の見える袋で出してください。
■ 粗大ごみ 申込制(有料)	粗大ごみ受付センター TEL 03-5465-5300 受付 8:00～19:00 (土日祝も受付) / 休業 年末年始

Created 2007/07/12 14:03:13

問合せ先 清掃部清掃リサイクル課 03-5744-1374
 HP 大田区HP
<http://www.city.ota.tokyo.jp/seikatsu/gomi/index.html>

設備・備品案内

アイディ平和島 504

下記備品類をご用意しております。万が一不足品などがございましたらご連絡下さい。
尚、消耗品・プレゼント品以外の備品が紛失・故障している場合はご退去時に別途ご請求させて頂きます。

… お持ち帰り頂ける備品です。

消耗品・プレゼント品です。宜しければご利用下さい。お持ち帰り頂いても結構です。

ご退去時に全て使用してしまっている場合は、新たに補充頂きご退去頂く必要はございません。

また、ご入居中の消耗品の補充はございませんのでご了承下さい。

家具・備品類

ベッド&布団類	ローテーブル・座布団	ゴミ箱	卓上鏡
枕カバー(2枚) × 基本入居人数	カーテン	設備説明書ファイル	ハンガー
シーツカバー (2枚) × 基本入居人数	レースカーテン	スリッパ	
掛け布団 兼用カバー (3枚) × 基本入居人数	TV台	ティッシュペーパー	
		靴べら	
		灰皿	

家電類

TVビデオ	冷蔵庫(2ドア)	電気コンロ	掃除機
電子レンジ	エアコン	洗濯機 (室内)	ドライヤー
炊飯器	照明器具		目覚まし時計
トースター			

キッチン用品

フライパン	皿(大・中・小)	ご飯茶碗	お箸
やかん	缶切(栓抜き)	お碗	菜箸
なべ	万能はさみ	どんぶり	食器洗い洗剤
お玉	フォーク	マグカップ	食器洗いスポンジ
フライ返し	スプーン	雑巾・布巾	ゴミ袋
まな板・包丁			

洗面・浴室用品

バスマット (1枚) × 基本入居人数	洗濯洗剤(ミニ)	浴室洗いスポンジ	シャワーカーテン
バスタオル (2枚) × 基本入居人数	洗濯干し	浴室洗い洗剤	
フェイスタオル (2枚) × 基本入居人数	物干し竿	アメニティ (ミニシャンプー・ミニリンス)	

洗面・浴室用品

トイレ用ブラシ	トイレ用洗剤	トイレトペーパー	
---------	--------	----------	--

アイディ平和島

504号室

■メールボックス

暗証番号

ダイアル式

右周りに2回「0」 左周りに1回「5」

【お願い】郵便ポストは定期的にチラシを取り、清掃をお願いします。

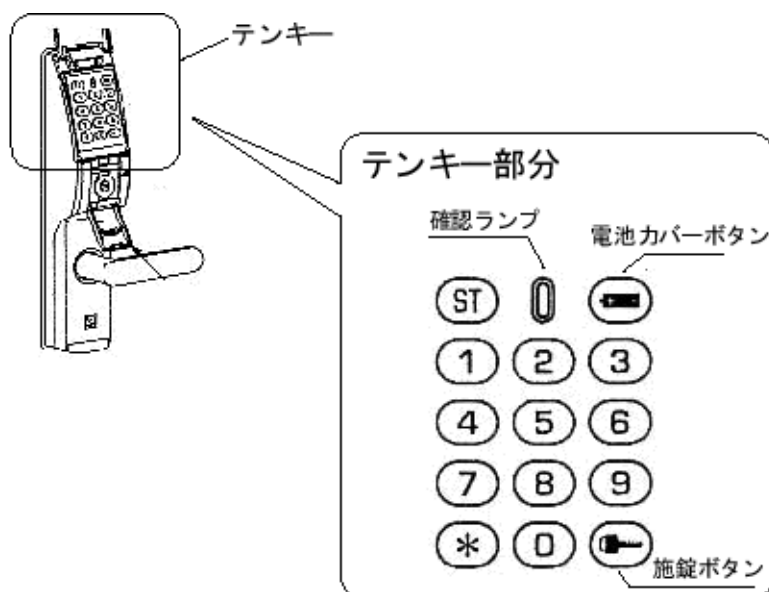
弊社から建物工事、室内調査などの大事なご案内書類をお送りする場合がございます。

郵便物は定期的にご確認下さい。

■ 居室暗証番号

【 * 73902 * 】 ... [*] ボタンも押してください

----- テンキー(鍵)の使い方 -----



解除方法(開け方)

テンキーカバーをあげて、暗証番号を下記の手順で押して下さい。

暗証番号(4桁 ~ 8桁)

[illegible]

↑
ランプ点灯

↑
ランプ消灯

施錠方法(閉め方)

施錠ボタンを押して下さい。

ピー音がなりましたら、テンキーのカバーをおろして下さい。

電気温水器 ご利用上の注意

atMONTHLY

当物件は電気温水器を利用しております。

電気温水器では、午後11時～午前7時のうちの数時間を利用してお湯を作成しております。

作成されるお湯の最大量は、貯蔵タンクの大きさにより異なりますが

150リットル～200リットル程となります。

お湯の作成終了間際、および未作成の時間帯にお湯を使用しきってしまうと、しばらくお湯が使えなくなってしまうのでご注意ください。



また、お湯を使用しきった状態から、シャワー等でご利用いただける程度のお湯を作成するまでには2時間前後かかります。

尚、150リットルの目安は浴槽2/3程度です。(目安です)



物件名：アイディ平和島
住 所：東京都大田区大森北6-17-16

